



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ЈЕЛЕНА МАРИЋ

Шабац, Стојана Новаковића бр. 77, спрат 3, стан 27

Телефон: 015/602-735

Пословни број. ИИВ 957/23

Идент. број предмета: 56-02-00957-23-0245

Дана 26.11.2024.године

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ Јелена Марић у извршном поступку извршног повериоца UNICREDIT BANK SRBIJA A.D., БЕОГРАД (STARI GRAD), Београд, ул. Рајићева 27-29, МБ 17324918, ПИБ 100000170, чији је пуномоћник адв. Небојша Радовић, Нови Сад, Васе Стајића бр.28, против извршног дужника Славица Гајис, Лозничко Поље, ул. Маринка Павловића 30, ЈМБГ 0908980778624, донео је следећи:

**ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ ПОКРЕТНИХ СТВАРИ
НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ ПО ИЗБОРУ ИЗВРШНОГ ПОВЕРИОЦА**

І ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРОДАЈА НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ ПО ИЗБОРУ ИЗВРШНОГ ПОВЕРИОЦА ПОКРЕТНИХ СТВАРИ извршног дужника пописаних и наведених у Записнику о попису и процени од 08.07.2024. године, и то:

Редни број	ОПИС СТВАРИ	Број и врста мерних јединица	ПРОЦЕЊЕНА ВРЕДНОСТ у динарима на дан процене
1.	Телевизор црне боје марке „PHILIPS“, дијагонале 80цм	1	25.000,00
2.	Полица од иверице црно-беле боје са петоро врата, једном фиоком и делом од стакла, димензија 270*42*196цм	1	30.000,00
3.	Сточих од иверице сиве боје са полицом, димензија 105*60*49цм	1	10.000,00
4.	Угаона гарнитура од иверице пресвучена штофом сиве боје	1	50.000,00
5.	Телевизор црне боје марке „VOX“, дијагонале 80цм	1	10.000,00
6.	Орман беле боје од иверице са петоро верата, огледалом и две фиоке, димензија 200*52*502цм	1	40.000,00
7.	Угаона гарнитура од иверице пресвучена штофом сиве боје	1	30.000,00
8.	Двосед од иверице пресвучен еко кожом црне боје	1	20.000,00
		УКУПНО	215.000,00

НАПОМЕНА: Покретне ствари су остављене на чување извршном дужнику.

II Уговор о продаји закључује се у року од 30 дана од дана доношења закључка о продаји. Цена за покретну ствар описане у ставу првом изреке закључка се слободно уговара. Ако се ствар продаје непосредном погодбом, извршни поверилац се сматра намиреним у висини постигнуте цене, али ако је она нижа од 30% процењене вредности, сматра се намиреним у износу од 30% од процењене вредности.

III Уговор о продаји закључује се са лицем које је потписало споразум са извршним повериоцем о цени и року за плаћање цене и о томе обавестило јавног извршитеља, најкасније до 09.12.2024. године.

IV Уговор о продаји непосредном погодбом закључују у писменом облику купац и јавни извршитељ, у име и за рачун извршног дужника, или лице које обавља комисионе послове продаје, у своје име а за рачун извршног дужника у канцеларији јавног извршитеља на адреси у Шапцу, Стојана Новаковића бр. 77, спрат 3, стан 27.

V Ако уговор о продаји непосредном погодбом по избору извршног повериоца не буде закључен у року који је одређен у ставу другом изреке, или ако продајна цена не буде плаћена у року, јавни извршитељ ће утврдити да ствар није продата непосредном погодбом по избору извршног повериоца у складу са чланом 248. а у вези члана 190. Закона о извршењу и обезбеђењу.

VI Купац је дужан да непосредно пре закључења уговора о продаји покретних ствари положи јемство у износу од 15% процењене вредности покретних ствари које су предмет продаје на рачун јавног извршитеља број **150-0000025017524-55** који се води код **EUROBANK DIREKTNA ad Београд**, са позивом на број предмета **ИИБ 957/23.**

VII Купац покретних ствари не може бити извршни дужник, јавни извршитељ, заменик јавног извршитеља, помоћник јавног извршитеља или друго лице које је запослено код јавног извршитеља, нити лице које је њихов крвни сродник у правој линији, а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер или тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храњеник, као ни свако друго лице које службено учествује у конкретном извршном поступку, сходно члану 249., а у вези члана 169. Закона о извршењу и обезбеђењу.

VIII Рок за плаћање купопродајне цене не може бити дужи од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању покретних ствари.

IX Закључак о продаји покретних ствари непосредном погодбом објавиће се на огласној табли Коморе јавних извршитеља и на други уобичајени начин, с тим да странке могу о свом трошку да објаве закључак о продаји у средствима јавног обавештења и да о закључку обавесте посреднике у продаји.

X Пописана ствар може се видети на адреси извршног дужника уз претходно писмено обраћање јавном извршитељу путем email - jelena.maric@javniizvrstelj.com.

Поука о правном леку:
Против овог закључка
приговор није дозвољен.

Ј А В Н И И З В Р Ш И Т Е Љ

Јелена Марић